

# VALTICE

## ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU

### ZMĚNA Č. 4

Identifikace a řešení území změny

- ČÍSLO ZMĚNY :    NÁVRH ZMĚNY FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ :
- 4.01**    změna krajinné zóny produkční na plochu pro bydlení, zadní Hyndřál
  - 4.02**    změna krajinné zóny produkční na rezervní plochu pro bydlení, Tesárna I
  - 4.03**    změna krajinné zóny produkční na rezervní plochu pro bydlení, Tesárna II
  - 4.04**    změna krajinné zóny produkční na rezervní plochu pro občanské vybavení, Tesárna III
  - 4.05**    změna krajinné zóny produkční na plochu pro bydlení, U Modřínové aleje
  - 4.08**    změna krajinné zóny produkční na plochu pro dopravu (propojení Zadní Hyndřál - Tesárna)
  - 4.09**    zákres plochy bydlení U rotundy

- FUNKČNÍ TYP
- Br    bydlení v rodinných domech a nízkopodlažní bytové zastavě
  - Bd    bydlení v bytových domech
  - Bv    smíšené zastavě bydlení - vybavení (rezervace)
  - Os    administrativní a správní zařízení
  - Od    distribuce, obchodní
  - Oš    školská zařízení
  - Ov    výrobní služby
  - Oz    zdravotnická a sociální zařízení
  - Os    sportovní a rekreační zařízení
  - Osr    věcné sklady - rekreační zařízení
  - Ot    zařízení pro kulturu a cestovní ruch
  - Ol    individuální rekreace (zahradnická lokalita)
  - Odv    distribuce, služby výroby
  - Ok    komerční aktivity
  - Opl    výroba energie (přemýšlená výroba a sklady, podnikatelské aktivity)
  - Vz    areály zemědělské výroby a služeb
  - Vvp    zemědělská výroba - podnikatelské aktivity
  - Vt    zařízení občanské služby
  - Vdp    městské proso
  - Zh    řízkování a péče o zelen
  - Zp    parková zelen
  - Zi    řízkování zelen (aleje, zelen doprovodná)
  - Zip    teropark
  - Po    orná půda - intenzivní hospodářství
  - Pv    výhled intenzivní
  - Pz    nádv. vlna, dřevná dílna, zářadky
  - Pb    balneatika - zahradnická
  - Ek    krajinná zelen
  - Lh    lesy hospodářské
  - Lz    lesy zvláštního určení
  - Ei    solární zelen (větrný)
  - Ej    řízkování zelen (aleje, zelen, břevna porosty)
  - Epl    přírodné krajiny
  - Ne    vodní nádrže (rekreační)
  - Nt    vodní toky
  - Nop    národně ochranné - polky
  - Td    dopravní zařízení a trasy
  - Tz    nádrže, zastávka OD
  - Ta    zastávka BUS
  - Tph    zastávka stanice Prh
  - Tg    garáže
  - Tp    parkoviště
  - Tv    vodotěm
  - Tov    čistírna odpadních vod
  - Tfcs    čerpadla státní vody
  - Trs    VTL regulační stanice plynu
  - Tz    zdroj vody
  - Tod    zberny díř
  - /1, 2    max. přípustná výška objektů
  - /Ae    řešivé střešiny, extenzivní zastavě
  - /V    ozvučené plochy veřejné prospěšnosti zastavě
  - /A    nutná zastavě

- ZASOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ, SPOJE :
- | stav | návrh   |
|------|---|
|      | radiační vedení vn                                    |
|      | radiační vedení vn 22kV                               |
|      | radiační vedení vn 22kV - změna č.3                   |
|      | kábelové vedení vn 22kV                               |
|      | kábelové vedení vn 22kV - změna č.3                   |
|      | sloupová trafostanice 22/0,4kV                        |
|      | sloupová, zchátralá trafostanice 22/0,4kV - změna č.3 |
|      | zchátralá trafostanice 22/0,4kV                       |
|      | radiační vedení vn ke zřídlení                        |
|      | dálkový kabel   |
|      | ochranné pásmo radiačního vedení                      |
|      | ochranné pásmo radiačního vedení - změna č.3          |

### ZASOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ, SPOJE

EVIDENČNÍ ČÍSLO : 38 - 001 - 080    MĚŘÍTKO : 1 : 5 000    AKCE : ZMĚNA Č. 4 ÚPNSÚ VALTICE  
 ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.  
 PROJEKTANTI : ING. ARCH. V. KLÁJMON, ING. ARCH. D. SCHWARZOVÁ, ING. B. JEŽKOVÁ,  
 ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, V. JELINKOVÁ  
 POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD BŘECLAV    DATUM : IX. 2008